



NOTULEN
Algemene Ledenvergadering Dorpsraad Twisk
maandag 12 september 2022
Dorpshuis

1. Opening en woord van de voorzitter

De voorzitter opent de vergadering om 20:03 en heet iedereen van harte welkom (ong. 50 pers.). De voorzitter spreekt uit dat hij blij is zovelen te zien. Een speciaal welkom voor de twee externe sprekers: dhr. Jeroen Broeders, wethouder van Woningbouw en Ruimtelijke Ontwikkeling en mevr. Pijcke, beleidsmedewerker ruimtelijke ordening, milieu en erfgoed. Helaas waren raadsleden deze keer verhinderd.

De voorzitter vervolgt met aan te geven dat helaas de burgemeester tijdelijk uit functie is. De voorzitter heeft hem gecontacteerd en namens ons allen beterschap gewenst. Vandaag is begonnen zijn waarnemer dhr. Dennis Straat. Ook mevr. Kaag werkt aan haar herstel en wij hopen haar snel weer hier te verwelkomen. Zij is een drijvende kracht tussen de gemeente en de dorpsraden.

De financiële situatie van de gemeente is niet florissant is en dat merken we allemaal. Er wordt veel bezuinigd en projecten gaan niet door (er is bijv. een streep gegaan door de vernieuwing van het Dorpshuis in Abbekerk). Veel verenigingen hebben het ook nog eens moeilijk vrijwilligers te vinden. De hoge energieprijzen maken het voor iedereen lastig. Het is geen gemakkelijk verhaal en veel mensen maken een hele zware tijd door. Daarnaast is Corona nog niet weg, recent nog besmettingen in de nabije omgeving. Op de vorige vergaderingen is aandacht geweest voor de gevluchte Oekraïners in Twisk. Het gaat goed maar het blijft vreselijk als je bent gevlucht.

Vorig week zaterdag (10 sept. 2022) was het Open Monumentendag. In Twisk waren er 5 monumenten opengesteld. Veel bezoekers waren enthousiast en vertelde dat Twisk een prachtig dorp is.

2. Externe Sprekers: de nieuwe Wethouder van Woningbouw en Ruimtelijke Ontwikkeling, de heer J. Broeders,

Dhr. Jeroen Broeders stelt zich voor. Hij is vereerd hier te mogen zijn vanavond. Ook hij hoopt dat de burgemeester snel weer beter is en weer aan de slag kan. Dhr. Broeders is op 12 juli jl. begonnen en is nog aan het inwerken. Zijn taakgebieden zijn wonen en bouwen plus erfgoed (monumenten). Hij was ook op de open monumentendag en Twisk is inderdaad het mooiste dorp in West Friesland. Omdat hij nog maar net gestart is heeft hij mevr. Pijcke meegenomen.

Mevr. Pijcke licht e.e.a. toe. Zoals het nu gepland staat (o.a. door de Provincie) komt het grootste gedeelte van de nieuwe woningen – 70% van wat de gemeente mag bouwen – in de hoofdkernen en 30 % in de andere kernen. Nu geen project in Twisk. Zolang de grond niet in eigendom is van de gemeente is de gemeente nl. afhankelijk van een initiatief uit de kernen. Initiatieven uit de kernen worden voorgelegd aan de zgn. overlegtafel in Medemblik. Eerste toets is daar, verschillende disciplines aan tafel o.a. vergunning, stedenbouwkundige, openbare ruimte, ruimtelijke ordening. Vraag wordt gesteld wat er met het initiatief van Neefjes is gebeurd? De gemeente ging daar niet in mee maar nooit is duidelijk geworden waarom niet. Gevraagd wordt op welke termijn komt de gemeente wel toe aan woningbouw in

Twisk? Dat is afhankelijk o.a. van de eigenaren van de grond ('eigen initiatief'). Geen rol voor de gemeente en altijd een meerjarenplan.

Gevraagd wordt of de gemeente een leegstandsverordening heeft en een verordening o.i.d. waardoor er gehandhaafd kan worden. Dat zal nagegaan worden. Gesproken wordt over de stolpenwaarderingskaart. Dhr. Broeders: er moet strakker toegezien worden op bescherming maar ook op perspectief voor de eigenaren. Wordt er gekeken naar de zelfbewoningsplicht? Dat staat op de rol om naar te kijken.

Gevraagd wordt of er onderzoek gedaan is naar de behoefte van type bewoningen/ wordt er wel gekeken naar wat de Twiskers willen? De sprekers geven aan dat er grote behoefte is aan starterswoningen/kleine woningen/ woningen voor senioren. Dit jaar/begin volgend jaar start de gemeente een onderzoek naar de behoefte, ook dorp specifiek. Wat voor onderzoek precies? Gekeken wordt naar trends, behoefte aan huizen, statistieken. De voorzitter noemt nog hoe spijtig het is dat ondanks de belofte er in Twiskerland geen een starter/jongere uit Twisk mocht wonen. Kan dat nog veranderen? Gemeente: dat is afhankelijk van de inschrijftijd bij de coöperatie. Lastig om in het Nederlandse bestel voorkeur te geven aan een bepaalde groep. De gemeente geeft aan dat particulieren/woningzoekende ook een CPO constructie kunnen opzetten en het zo in eigen hand kunnen houden (voorbeeld in Westwoud). CPO = collectief particulier opdrachtgever. Het is wel veel werk en expertise is nodig plus het moet gefinancierd worden.

Gevraagd wordt hoe het staat met de brief die de Dorpsraad begin dit jaar o.a. aan de gemeente, provincie, Rijkswaterstaat en Agriport heeft gestuurd over de ontsluiting bij Agriport van het verkeer vanuit Medemblik en bij de op en afritten van de A7? Als er meer woningen komen dan wordt het daar nog drukker en dus meer sluiptverkeer door/langs ons dorp. Dhr. Broeders zegt toe dat na te vragen bij dhr. Nederpelt. Hij geeft ook aan dat het lastig praten is met de Provincie over zowel verkeersproblematiek als woningbouw. Ook geeft hij aan dat de gemeente flexibeler zouden moeten worden in wat we verwachten van stolpeigenaren. De voorzitter doet nog een laatste oproep aan dhr. Broeders en mevr. Pijcke om beter te luisteren naar de bewoners en om snellere en transparantere besluitvorming. De voorzitter dankt dhr. Broeders en mevr. Pijcke hartelijk voor hun toelichting en voor hun komst.

3. Bestuurszaken

– **Notulen van de Dorpsraadvergadering van 10 maart 2022**, zoals gepubliceerd in de Dorpskrant van april 2022 en op de website www.dorpsraadtwisk.nl

Een opmerking is gekomen over een klein gedeelte uit de notulen over wat er wel of niet in de aanloop naar de maart 2022 vergadering is gezegd. De notulen worden ongewijzigd goedgekeurd en vastgesteld. Gevraagd wordt nog naar de stand van zaken t.a.v. het dorpsplein? Helaas is door het uitvallen van mevr. Kaag er nog geen antwoord gekomen op de inzending twee maanden geleden van het Dorpshuis naar de gemeente. Gevraagd wordt of de inwoners betrokken zijn/worden? De belanghebbende partijen zijn allen al betrokken. De gemeente is aan zet om te kijken of het allemaal kan/de regels worden nageleefd. We weten dat er geen overdekte fietsenstalling komt en dat de parkeerhavens beter aangegeven zullen worden. Uit de zaal komt nog de opmerking dat er enkel invalide parkeerplekken moeten komen. De andere parkeerplekken mogen opgeheven worden (Coenplein).

– **Vacatures bestuur Dorpsraad / (Her-)benoemingen**

Aftredend en niet-herkiesbaar Piet Ham, kandidaat Remy Smitshuijzen; aftredend en niet herkiesbaar Monique Wijdenes, Herbenoeming Vok Kay, Marc Hutjes en Manette Labruyère.

De Voorzitter staat stil bij de twee aftredende leden. Helaas is Monique afwezig vanwege werk maar de Voorzitter zal persoonlijk een bos bloemen naar haar brengen als dank voor haar jarenlange inzet. Onze dank is groot. Piet Ham is ook aftredend, ook aan hem is veel dank verschuldigd voor zijn jarenlange inzet. We vinden het jammer dat beide ons verlaten. De voorzitter verhaalt. Piet Ham, geboren in de Bennemeer, jarenlang veehouder daar en nu wonend op het Gangwerf. Hij was als bestuurder een echt aanspreekpunt voor die buurt en heel goed op de hoogte van wat er speelde. Hij had een actieve rol in de Dorpsraad, de laatste jaren heeft hij bijv. het herstel van het wapen op het oude gemeentehuis georganiseerd, heeft eigenhandig de Sla-man windmolen aan de Bennemersweg (nr 8) gerestaureerd en het informatiebord met de historie van de molen gerealiseerd. Ook was hij de man en organisator

van de kerstboomverbranding. Begin jan. 2023 gaan we het weer houden. Dank Piet dat je dat dat nog een keer doet samen met je opvolger. Veel lof voor je inzet Piet! Applaus volgt.

Kandidaat Remy Smitshuijzen stelt zich voor. Gevraagd wordt of iemand in de vergadering zich nog kandidaat wil stellen. Dat wordt ontkent. De vergadering vervolgt met de (her-)benoeming van Vok Kay, Manette Labruyère, Marc Hutjes en Remy Smitshuijzen.

4. Verslag activiteiten / bijeenkomsten etc.

– Bijeenkomst gemeente Energie & wijken

Die bijeenkomst was helaas enkel een soort pilot overleg. Twisk komt niet in aanmerking voor de pilot noch voor aardwarmte uit Agriport. Op de vraag uit de zaal naar de status van de brief tegen de vergunning van Agriport aardwarmte wordt aangegeven dat het antwoord van de minister op de website van de minister staat.

– Brief naar gemeente over snelheid en onderhoud wegen en – Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP)

Deze twee onderwerpen worden tezamen besproken. Uitgevraagd wordt aan de vergadering wat men wil. Moet de snelheid in het dorp 30 km of 50 km zijn? Dit zodat de gemeente ons later niet kan verwijten dat onze inzending niet gedragen is door de bewoners. Dhr. Broeders beaamt dat. De vergadering wil 30 km. Ook wil zij snelheid beperkende maatregelen en betere handhaving. Dat zal in de brief van de Dorpsraad terugkomen. Uitgelegd wordt over dat al deze wensen ook op de recente bijeenkomst over het GVVP (weer) zijn ingediend (foto's zijn gemaakt). Het GVVP gaat over het beleid wat voor de komende 5 jaar de lijn van de gemeente moet bepalen. Ook wij hebben de afgelopen 4 jaar al veel geschreven naar de gemeente met de roep om verbeteringen. De Dorpsraad zal dat ook nu weer doen.

– Brief aan gemeente d.d. 07-07-2022 over het nieuwe Coalitieakkoord

De Dorpsraad heeft twee aanvullingen gemaakt op het concept coalitieakkoord en ook overlegd met de coalitie. Toegezegd is door hen dat het handhaven op het beschermd dorpsgezicht de aandacht heeft. Ook is toegezegd dat gekeken gaat worden naar de oude overeenkomsten en akkoorden tussen de gemeente en de dorpsraden. Dit ter voorkoming van geldverspilling door het allemaal nog een keer over te doen.

– Tas nieuwe bewoners

Opgemerkt wordt dat er gelukkig weer tassen zijn. Plaatselijke ondernemers kunnen een flyer inleveren bij Dries Rempt voor in de tas. Gevraagd wordt of de kleurenwaaier of de Twiskervlag erin kunnen? Als men met de financiën daarvoor komt, is dat te overwegen. Opgemerkt wordt dat de tas door de nieuwe bewoners goed wordt ontvangen.

– Bedrijven/verenigingen op onze website www.dorpsraadtwisk.nl

De oproep wordt gedaan aan de verenigingen, bedrijven etc. om te controleren of zij nog goed staan vermeld op onze speciale pagina op onze website. Graag doorgeven via info@dorpsraadtwisk.nl als er aanpassingen nodig zijn.

– Toekomstige afsluiting van en bomenkap op het Westeinde

De gemeente heeft laten weten dat de beschoeiing moet worden aangepakt. Die zakt weg. Daardoor zal er eerst een tijdelijke versterking komen. Het plan is ook dat er 8 bomen moeten worden gekapt. De boomwortels drukken de weg omhoog. Begin volgend jaar zal de damwand vervangen worden, daardoor zal het Westeinde een tijdje dicht gaan. E.e.a. heeft ook in de krant gestaan. Op onze navraag of er herplant gaat worden en wanneer is nog niets terug gehoord. Aangedrongen is ook om de tekeningen te mogen ontvangen. Een herplant plicht zou de gemeente kunnen opnemen in de vergunning. Een zienswijze zal ingediend worden en een bomendeskundige zal bevestigd worden.

Over de herbepanting wordt opgemerkt dat we ook nog steeds wachten op de nieuwe bomen aan de Bennemeersweg (is toegezegd) en op antwoord of de bomen die weg moeten voor de zonneweiden elders worden herplant.

5. Rondvraag

= Gevraagd wordt of, zoals vermeld stond in de vorige notulen, de vrienden van Twisk nog uitleg komen geven? Dat klopt en een van de vrienden staat op en licht toe. De vrienden van Twisk heeft een slechte start gehad. O.a.

omdat de namen niet bekend werden gemaakt. Toegelicht wordt dat terugkijkend de indruk kan ontstaan dat er tweespalt gewenst was. Dat was niet de bedoeling. Uitgesproken wordt dat niet doorgedaan wordt met de groep vrienden van Twisk. Wel willen ze doorgaan met waar het eigenlijk omgaat: hoe verenig je woningbouw, erfgoed in het leuke dorp van Twisk. Precieze vorm is nog onduidelijk maar misschien een werkgroep van de Dorpsraad? Dat is nu de gedachte. Niet alleen voor de Dorpsweg maar voor het hele dorp. Dorp verrijken/mooi maken (zoals de lantaarns door de Dorpsraad). De voorzitter dankt voor de uitleg en zegt dat we open staan voor suggesties. Uit de zaal wordt opgemerkt dat de angst bestaat dat ze de kleuren gaan bepalen etc. Dat wordt ontkent, wel willen ze attenderen op de kleurenwaaier. Gevraagd wordt of de doelstelling is lobby richting de gemeente?

Geantwoord wordt: niet alleen lobby richting de gemeente maar ook andere acties te ondernemen, wat kunnen we zelf doen. Maar niet rechtstreeks want geen twee verschillende stemmen richting de gemeente. Dhr Broeders beaamt dat. Hij voegt toe dat de vrienden hadden gesproken met Andrea van Langen. Maar belangrijk is 1 verhaal en 1 gesprekspartner. Maak er 1 geluid van. De gemeente zal niet reageren op twee geluiden uit een kern, daar heeft ze de tijd niet voor. De voorzitter sluit het af met toe te zeggen dat het voorstel in de eerste bestuursvergadering zal worden besproken.

= Gevraagd wordt nog aan de wethouder hoe het zit met de voormalige welstandcommissie. Voorheen was daar altijd een Twisker lid van en werd er ook daadwerkelijk gekeken op locatie. Helaas zijn er nu al een paar voorbeelden in het beschermd dorpsgezicht te zien (o.a. garage of geen doorkijk naar achterland) waarvan men zich afvraagt of dat wel volgens de regels gaat. Dhr. Broeders geeft aan dat de gemeente gaat over de vergunningen. Tegenwoordig is het Mooi Noord Holland het adviesorgaan van de gemeente. Zij zitten in Alkmaar met experts uit Noord Holland. Geattendeerd wordt op dat er geen stolpenbeleid is. De stolpenwaarderingskaart zou daar juist erg in kunnen helpen. Opgemerkt wordt dat externen zoals uit Alkmaar slecht op de hoogte zijn van de lokale regels waaronder van het beschermd dorpsgezicht hier. Gepleit wordt voor een vertegenwoordiger uit Twisk.

De voorzitter dankt een ieder voor diens aanwezigheid en inbreng , met name de nieuwe bewoners en dhr. Broeders en mevr. Pijcke. Fijn om mensen te zien die we niet eerder gezien hebben en het is een goed gesprek geweest. Helaas verandert de maatschappij, het is moeilijker geworden voor verenigingen. Vraag is actueel hoe we in de toekomst Twisk leefbaar gaan houden. Iedereen zal zijn steentje kunnen bijdragen. De voorzitter sluit de vergadering om 22:35.

De volgende vergadering zal zijn op maandag 20 maart 2023

Als altijd, als u vragen heeft of u wilt iets delen wat het Dorp aangaat, spreek uw contactpersoon aan of stuur een e-mail naar: info@dorpsraadtwisk.nl

Uw Dorpsraad: Vok Kay, Monika Jongert, Tom Vermeer, Jan Kroon, Rini Wichard, Remy Smitshuijzen, Marc Hutjes, Andries Rempt, Leon de Klonia en Manette Labruyère
