



**KERNVISIE
TWISK 2025**

ONS DORP TWISK

Twisk, een pittoresk dorp in West-Friesland, wordt vaak gezien als één van mooiste dorpen van Nederland. Met zijn goed bewaarde historische boerderijen en schilderachtige landschappen straalt het de charme uit van een vervlogen tijd. De serene rust en de hechte gemeenschap maken Twisk tot een plek waar de schoonheid van het verleden naadloos samengaat met de kalmte van het platteland, wat het geliefd maakt voor wie op zoek is naar authenticiteit en een dorpskarakter.

Ons dorp Twisk wordt veel bezocht door fietsers, wandelaars en dagjesmensen en heeft o.a. een museum, diverse rustpunten zoals een koffiecórner, Dorpshuis terras en Theaterkerk.

Twisk was vroeger een echt lintdorp, maar sinds het einde van de 20e eeuw zijn er ook wat kleinere aftakkingen met nieuwbouw (Coenplein, Rositastraat/Beukenlaan, De Maar, Fostedina, Twiskerland en de Heem). Tot 1 januari 1979 was Twisk een zelfstandige gemeente. In 1979 fuseerde Twisk met andere gemeenten tot de gemeente Noorder-Koggenland. Vanaf 2007 maakt Twisk deel uit van de gemeente Medemblik.

Het dorp Twisk heeft sinds 1974 voor een groot deel de kwalificatie beschermd dorpsgezicht. Het dorp heeft één van de hoogste concentraties stolpboerderijen in Nederland. Van de 485 huizen zijn er ongeveer 65 een stolpboerderij. Twisk telt ruim 51 rijksmonumenten waaronder twee kerkgebouwen welke geen religieuze functie meer hebben. Rond 2000 voor Christus woonden er al mensen in Twisk. Zij woonden in het gebied rond De Horn. Het dorp komt in 1245 voor als Twisca en in 1639 als Twiske. De plaatsnaam is hoogstwaarschijnlijk afgeleid van het Oudfriesse twisca, dat 'tussen' betekent. Twisk was eertijds waarschijnlijk een buurtschap aan een weg tussen de twee dorpen Abbekerk en Medemblik.

Twisk kent een vrij rustig verlopen geschiedenis. Het dorp kende geen extreme armoede, maar ook geen enorme rijkdom en geen grote rampen. Wel is er goede bloei geweest in de 18e, 19e en begin 20e eeuw. Die bloei kan men nog steeds zien aan de vele sterk versierde boerderijen en woningen uit die periode. Het dorp stond door de eeuwen heen bekend als een vrij welvarend dorp. Die welvaart kwam vooral door goede weidegrond die het dorp omringde¹.

Het bekende en gerestaureerde treinstation Twisk waar de museumstoomtramlijn Hoorn – Medemblik stopt ligt net buiten de dorpskern. Dat natuur en waterberging goed samen kunnen gaan, bewijst het gebied Oostermare. Inmiddels is het een belangrijk vogelkijkgebied geworden. Het gebied is 38 hectare groot en kan bij hevige regenval circa 100.000 m³ water bergen. Daardoor wordt het risico dat dit deel van West-Friesland overstroomt kleiner. Dit gebied blijkt ook zeer aantrekkelijk te zijn voor fietsers, wandelaars en hondenbezitters



Waterberging Twisk.



Station van de Museumstoomtram.

¹ Zie ook www.twisca.nl

Achtergrond

De gemeente Medemblik heeft het begrip leefbaarheid hoog in het vaandel staan. Leefbaarheid in de kernen is een speerpunt en daarom heeft het gemeentebestuur opdracht gegeven om hiervoor een visie en ambitie te ontwikkelen en deze ook waar te maken. Vitale, leefbare kernen zijn daarbij het doel en uitgangspunt. Steeds meer ligt de nadruk bij de beleving en ervaring van de inwoners. Leefbaarheid begint en eindigt bij de burger. Om daar meer zicht op te krijgen, is in 2016 door de gemeente een proces gestart met plannen per kern. De kernvisie is gericht op het verbeteren van het wonen en het leven binnen de kern. In 2024 heeft de gemeente ons gevraagd om onze Kernvisie te actualiseren daar waar nodig is. Voor u ligt dan ook de Kernvisie Twisk 2025.

Een kernvisie moet inzicht geven in vragen zoals:

- Wat maakt de kern uniek?
- Waar staat een kern nu?
- Wat te behouden, wat te versterken of wat af te bouwen?
- Waar willen inwoners echt mee aan de slag?
- Welke rol is hiervoor weggelegd voor gemeente, inwoners en andere partijen.

De Dorpsraad Twisk wil met het opstellen van deze geactualiseerde kernvisie 2025 de mate van leefbaarheid van de huidige inwoners opnieuw en duidelijk benoemen. In een eerder stadium is naast een bewonersavond in het Dorpshuis een enquête gehouden onder de inwoners van Twisk. Veel zaken van dat moment zijn ook nu nog aan de orde. Ook maken we een doorkijk naar de toekomst om zo het goede te behouden, eventueel gemis proberen in te vullen en op te lossen wat niet goed gaat. Twisk moet een leefbaar en sociaal vitaal dorp blijven.

Naar aanleiding van de vraag om een actualisatie van de Kernvisie 2017 is tijdens de openbare jaarvergadering van de Dorpsraad Twisk van 16 september 2024 een raadpleging uitgezet waarop de inwoners mondeling en schriftelijk konden reageren op een viertal specifiek genoemde zaken zoals: beschermd dorpsgezicht, verkeer en verkeersveiligheid, huisvesting en woningbouw en leefbaarheid behouden. In het hoofdstuk "Input van onze bewoners" leest u meer daar over.

Met deze hernieuwde kernvisie trachten wij de actualiteit in beeld te brengen om zo tot een representatief document te komen. Een leefbaarheidsplan dus waarin de bewoners zich en hun woonplaats herkennen.



Dorpsweg van klinkerbestrating.



Museum "Twisca".

SAMENHANG DORP EN BEWONERS

De Dorpsraad Twisk bestaat sinds 23 juli 1979. Onze Dorpsraad was één van de eerste dorpsraden in de omgeving. Zoveel jaren later heeft de Dorpsraad nog steeds een belangrijke functie in een gemeente die vier keer zo groot is geworden. Volgens haar statuten houdt de Dorpsraad Twisk zich onder meer bezig met het behartigen van de collectieve belangen van de inwoners van Twisk waaronder o.a. de leefbaarheid, de (sociale) veiligheid, met het verkeer, met de cultuur en historische waarden, de landschappelijke waarden en de zorg voor groenvoorziening en het behoud van sociale functies in Twisk. Ook informeert zij de bewoners van Twisk over actuele zaken die Twisk kunnen aangaan. De Dorpsraad is de tussenpersoon tussen de bewoners van Twisk en de gemeente Medemblik en/of andere (overheids-of openbare) instellingen alwaar zij de belangen van Twisk inbrengt en zo nodig verdedigt. Die samenwerking is tot op heden goed verlopen.

DEMOGRAFISCHE GEGEVENS

Twisk bestrijkt een gebied van circa 1.066 hectare, waarvan 34 hectare aan meren, sloten en andere wateren. Twisk telt circa 450 huishoudens en heeft een bevolkingsdichtheid van 108 personen per km² (landelijk: 500 personen per km²). Op 1 januari 2025 telde Twisk 1.067 inwoners. De leeftijdscategorie 45 tot en met 64 jaar bedraagt 34%. De leeftijdscategorie van 65+ bedraagt 26%. De leeftijdscategorie van 0 tot 44 jaar is met 40% het meest vertegenwoordigd.

INPUT VAN ONZE INWONERS Dorpsraad jaarvergadering 16 september 2024

Beschermd dorpsgezicht

Op het gebied van beschermd dorpsgezicht zijn de meeste bewoners van mening dat dit behouden moet blijven. Met hier en daar een kleine concessie. Bijvoorbeeld het plaatsen van zonnepanelen indien zij niet zichtbaar zijn vanaf de Dorpsweg. En ook het mogelijk maken dat de bestaande grotere woningen, veelal stolpboerderijen dusdanig mogen worden aangepast zodat er meerdere woningen in kunnen ontstaan. Goed dat het dorpsgezicht beschermd is maar ook open blijven staan voor vernieuwing en aanpak van verpaupering panden zijn o.a. ook signalen die de bewoners afgeven. Daarnaast geeft men aan het lintdorp te willen behouden.



De karakteristieke dorpsloot.

Verkeer en verkeersveiligheid.

De Dorpsweg is een smalle weg met fraaie klinkers die langs de Dorpsloot door het hele lint loopt. Op veel plekken is elkaar passeren zonder uitwijkmanoeuvre niet mogelijk. Men ervaart dat het vele autoverkeer op de Dorpsweg geregeld onveilige situaties veroorzaakt voor voetgangers en fietsers. Ook links en rechts geparkeerde voertuigen dragen daartoe bij, al halen die wel weer de te hoge snelheid eruit. Men geeft aan dat er voldoende parkeergelegenheid is maar dat dit beter zichtbaar gemaakt kan worden door bewegwijzering en communicatie. En dat de hoeveelheid (sluip) verkeer is toegenomen. Bij wegafsluitingen zoals bij Agriport neemt de drukte en overlast behoorlijk toe.

Verkeersborden “gesloten voor vrachtverkeer tenzij bestemmingsverkeer” aan het begin van de toegang naar het lintdorp zijn vaak verzocht bij de gemeente maar helaas nog niet gerealiseerd. De 30 kilometer beperking op de Dorpsweg wordt te vaak overtreden. De 30 kilometer beperking wordt ook gewenst op het Gangwerf en het stukje Zuiderweg richting Oostwoud (tot aan het plaatsnaam bord). De bewoners aldaar ervaren dagelijks flinke overlast van passerend te snel rijdend autoverkeer

Huisvesting en woningbouw

De bewoners geven aan de noodzaak goedkopere woningen in de Twisker stijl te creëren voor jongeren en voor ouderen. Jongeren houden het dorp leefbaar en veel jongeren uit Twisk willen hier niet weg. Zij houden ook het sport- en verenigingsleven in stand. Gewenst wordt dat de gemeente een grotere en (pro-) actievere rol daarop gaat innemen. Geopperd wordt dat eventuele woningbouw zou kunnen op grond welke nu al in het bezit is van de gemeente zoals door verplaatsing van het gemeentebos naar elders aan de rand van Twisk. Ook zou de gemeente sneller en coulanter moeten optreden bij plannen om grote bestaande gebouwen op te delen. Wel vraagt men zich af of er in het geval van nieuwbouw een vorm van expliciete toewijzing aan Twiskers kan worden gehanteerd. Ook geeft men aan het aankopen van reguliere woningen als tweede woning tegen te gaan, evenals leegstand. Iedere woning telt!

Handhaaf actief op illegale bewoning en verkamering. Er hebben zich reeds situaties voorgedaan waarbij arbeidsmigranten (grote groep) zijn gehuisvest in het dorp, binnen de bebouwde kom. Ook voor dergelijke doeleinden zijn stolpen helaas interessant gebleken met veel overlast als resultaat.

Vraag de corporaties om grote huurwoningen toe te wijzen aan gezinnen (op het Coenplein zijn onlangs drie vierkamerwoningen vreemd genoeg aan alleenstaanden toegewezen). We willen graag de school in stand houden!

Leefbaarheid behouden

De bewoners geven aan dat Twisk aantrekkelijk moet blijven voor het vestigen van gezinnen. Het behouden en het ondersteunen van de basisschool de Klaverwoud, van het Dorpshuis en van de diverse verenigingen worden genoemd als belangrijke speerpunten voor de leefbaarheid van Twisk. Daartoe is ook opgeroepen in de LTA. Ook de recente terugkeer van openbaar vervoer wordt een belangrijk bestanddeel genoemd. Het Dorpshuis, Theaterkerk Hemels en De Vermaning zijn de plekken waar dorpingen samenkomen. Binnenkort komt daar de wijnbar Rosita nog bij. Dit alles zijn belangrijke, behoudswaardige voorzieningen voor de leefbaarheid, ontmoeting en sociale cohesie. Ook de jaarlijkse evenementen aldaar spelen daarbij een belangrijke rol. Met name bij de evenementen zien we dat dorpingen uit ‘alle hoeken’ samenkomen.

Het servicepunt in de Doe-het-zelf winkel van Rempt is de enige plek voor post, pakjes en doe-het-zelfartikelen. Ook dit is belangrijk voor het dorp, zie verderop.



Beperkte woningbouw in de kern.

Toko Twisk.



WAT MAAKT TWISK UNIEK en aantrekkelijk voor diens inwoners?

Uit de bewonersavond komt duidelijk naar voren dat beschermd dorpsgezicht, de basisschool de Klaverwoid, de voetbalclub TSV, de 20-tal verenigingen, het Dorpshuis en het museum en elementen als rust en ruimte typerend zijn voor Twisk. Het is een gegeven dat niet alleen de bewoners hier zo over denken. Vele passanten op de fiets of wandelend geven dikwijls aan ons dorp te ervaren als een prachtig openluchtmuseum. Maar dan ééntje waar daadwerkelijk in gewoond en gewerkt wordt! In het dorp zijn een 35-tal bedrijven actief!

Wat maakt het dan dat dit dorp zo uniek is? De mooie Bennemeersweg met klinkerbestrating en aan weerszijde Bijzonder Provinciaal Landschap en Weidevogelgebied is de oprijlaan vanaf de A7 naar Twisk. Die weg gaat over in de kronkelende Dorpsweg langs de Dorpssloot met lintbebouwing en ook klinkerbestrating. De Dorpssloot met rijk gevarieerde bruggen en bruggetjes. Aan weerszijden vaak rijk versierde (heren-)huizen en boerderijen, op grote kavels, die op wisselende afstand en onder verschillende hoeken en in verschillende tijdsperiodes zijn gebouwd. Prachtige beukenbomen die ijzeren hekken “opeten”. De doorkijkjes: niet alles is volgebouwd. Een prachtige grote kerk met begraafplaats en toren met stenen spits. Het blad Elsevier verkoos Twisk in 2019 dan ook als mooiste dorp van Noord-Holland!

Maar de inwoners waarderen ook het kleinschalige en het gemoedelijke karakter van het dorp. Saamhorigheid en een bloeiend verenigingsleven, de basisschool en sportvereniging dragen hier zeker aan bij. Het Dorpshuis speelt hierin een centrale rol. Maar ook de aanwezigheid van Theaterkerk “Hemels” en het oud-doopsgezinde kerkje “De Vermaning” dragen bij aan het sociale-culturele bestaan van het dorp Twisk.

WAAR STAAT TWISK NU?

Over het algemeen zijn de inwoners positief over de onderlinge omgang met elkaar en hebben niet de behoefte om te verhuizen. Net zoals in heel Nederland is ook in Twisk behoefte bij zowel de jongeren als de ouderen om gepaste woonruimte. Voor de oudere inwoners is er een probleem door het gebrek aan voor hen passende huisvesting als zij hun wat grotere woning willen verruilen voor bijvoorbeeld een appartement in het dorp. Voor de jongere Twiskers, zij kunnen niet in Twisk blijven wonen vanwege het gebrek aan betaalbare starters appartementen/ woningen. Van beide zijn er te weinig aanwezig. De gemeente heeft recent haar beleid ten aanzien van het splitsen dan wel opdelen van woningen herzien. Met als doel het vergroten van de wooncapaciteit. Dat zou zeker voor het dorp Twisk op een aantal bestaande locaties tot verbeteringen kunnen leiden.

Bijna 60 procent van de inwoners mist een voor hen belangrijke voorziening in het dorp. Het gaat vooral om het openbaar vervoer, een winkel voor de dagelijkse boodschappen en voorzieningen voor jongeren. Ten aanzien van het openbaar vervoer; de Provincie heeft vervoersmaatschappij Connexxion opdracht gegeven om vanaf 12 juli 2024 een buslijn te opereren door Twisk. Het betreft een 8 persoons busje en heet lijn 143. De bus rijdt in de ochtend en middaguren respectievelijk 3 en 4 ritten vanaf halte Noorderweg door het dorp naar het busstation van Abbekerk in beide richtingen. De wens van de bewoners en Dorpsraad is dat deze bus doorrijdt naar de bushalte 139 aan de Almereweg te Opperdoes. Zo wordt Medemblik ook bereikbaar per bus. De gemeente heeft aangegeven dit doorgegeven te hebben aan de Provincie.



Het stilte boetje achter de Vermaning.

Amusement in theaterkerk “Hemels”.



Belangrijke voorzieningen die er wel zijn worden goed bezocht, met name de basisschool De Klaverwoid, het Dorpshuis, Theaterkerk Hemels en de sportvereniging TSV. Qua voorzieningen zijn de inwoners het meest tevreden over de aanwezigheid van de peuter- en basisschool in het dorp. De school bestaat al meer dan 40 jaar en in hun gebouw is sinds 2024 ook een BSO gevestigd. Daardoor hoeven werkende Twiskers ouders hun (peuter) schoolgaande kinderen niet langer naar BSO's en scholen buiten Twisk te brengen. Door de komst van de BSO is het aantal kinderen bij de peuterschool Berend Botje en op de basisschool de Klaverwoid enorm gestegen.

Twisk heeft een bloeiend verenigingsleven. Een groot deel van de inwoners is betrokken bij een vereniging of club.

Veel verenigingen maken gebruik van het Dorpshuis. Het Dorpshuis vervult op veel terreinen een belangrijke en sociale functie. Er is een actieve beheerder en er worden veel activiteiten georganiseerd. Te denken valt o.a. bridgeavonden, een pub quiz, biljarten, lezingen en bijeenkomsten van Vrouwen van Nu, lezingen vanuit Twisca, dorpsfeesten en concerten van het Koninklijk Fanfarekorps West-Frisia. Bijna negen van de tien inwoners bezoeken wel eens het Dorpshuis.

Twisk is een aantrekkelijk dorp om in te wonen ook voor niet hier geboren. De woningen die te koop komen te staan zijn thans allemaal in een mum van tijd verkocht. Voor wat betreft nieuwe woningen; recent is de vergunning verleend om het bestaande 6 appartementencomplex aan de Beukenlaan/ Rositastraat te vervangen door een exemplaar met 8 wooneenheden. Tevens zal na renovatie het oude pand van zuivelfabriek Rosita aan de Dorpsweg naast een wijnbar worden voorzien van 2 huurappartementen.

In het jaar 2022 heeft de gemeenteraad van Medemblik de motie Flexwoningen en Tiny Houses aangenomen. Deze zegt dat de gemeente zich dient in te zetten voor de realisatie van flexwoningen. Deze door de raad breed gedragen wens is ook in de Woonvisie 2024-2028 van de gemeente opgenomen. Deze notitie is vooral bedoeld om grondeigenaren, ontwikkelaars en exploitanten duidelijk te maken wat er zoal nodig is voor het realiseren van flexwoningen en ze uit te dagen om met voorstellen te komen.

Verder volgens de huidige woonvisie van de gemeente Medemblik zouden 39 woningen mogen worden toegevoegd aan Twisk. De gemeente heeft echter ook wel aangegeven dit niet zelf te gaan ontwikkelen. Het initiatief komt dus te liggen bij particulieren en projectontwikkelaars. Tijdens de bewonersavonden en vanuit de enquête in 2017 kwam de behoefte aan starterswoningen en levensbestendig wonen duidelijk naar voren. Dat is niet anders geworden. Denkend aan oplossingen zou het helpen als de gemeente coulanter, sneller en positiever staat tegenover aanvragen voor Tiny Houses en bestemmingswijzigingen (van bestaande leegstaande schuren/ gebouwen naar woonunits) ect.

WAT TE BEHOUDEN, WAT TE VERSTERKEN OF WAT AF TE BOUWEN?

Vanuit verschillende eerdere peilingen en die van 16 september 2024 blijkt dat veel inwoners voor Twisk hebben gekozen vanwege de rust, de ruimte, de landelijke omgeving en de unieke uitstraling en aanzicht van het dorp. Dit wil men ook behouden. Ook de basisschool de Klaverwoid, het Dorpshuis, de voetbalvereniging TSV en het verenigingsleven willen de inwoners behouden. Men mist betaalbare woningen.



Basisschool de Klaverwoid.

Het dorps huisvest veel verenigingen.



WAAR WILLEN INWONERS ECHT MEE AAN DE SLAG?

Beschermd dorpsgezicht

De Dorpsweg en de Hornderweg hebben de status van Rijks- beschermd dorpsgezicht en vele inwoners vinden dit belangrijk om te behouden. Men vindt het belangrijk dat de gemeente hierin investeert. Het beschermd dorpsgezicht is de in ogen van de inwoners een ruim begrip. Het kan bijvoorbeeld gaan om het aanzicht van de stolpen, de kwaliteit en de kwantiteit van de Dorpssloot, het behouden van de doorkijkjes naar het achterland ect. Heel blij is men met de oude lantaarnpalen die in 2018 zijn geplaatst in het beschermd dorpsgezicht gedeelte. Naast het verbeteren van bewustwording en handhaven van kwaliteit, willen de inwoners ook een goed beleid en juiste en tijdige informatieverstrekking over zaken die het dorp of diens directe omgeving aangaan. Belangrijk hierin is samen optrekken en samen werken met de gemeente. In deze tijden dat men geacht wordt van het gas af te gaan moet men op zoek naar alternatieve energievoorzieningen zoals bijvoorbeeld zonnepanelen. De beschermd dorpsgezicht status is dan voor de noordkant van de dorpsweg soms een obstakel. Toch dient gezocht te worden naar passende, dus niet verstorende plaatsingen van dergelijke panelen. Op zo een wijze dat het aangezicht niet aangetast wordt. Voorts geldt voor alle rijksmonumenten dat isoleren en geheel van het gas af voor deze vaak eeuwenoude panden geen optie is. Samen met de gemeente wil de Dorpsraad nadenken over wat alternatieven zouden kunnen zijn.

Servicepunt

Vanaf 2009 heeft Twisk een eigen servicepunt. Dit is gevestigd in de Doe-het-zelf-winkel van Rempt aan de Dorpsweg. Het servicepunt beschikt over een koffiecorner en PostNL-service. Daarnaast is er de verkoop van doe het zelf artikelen en gereedschappen, bouwmaterialen en de zogenaamde “vergeten boodschappen”. In de zomermaanden heeft het servicepunt ook een terras. Voor een kopje koffie/thee met appeltaart of een ijsje. De huidige eigenaar van zowel de winkel als het servicepunt is ruim pensioengerechtigd en heeft helaas nog geen opvolger gevonden. Het servicepunt en de winkel staan op dezelfde kavel als de stolpboerderij van de eigenaar waar deze in woont. De Dorpsraad, die geregeld vergadert in het servicepunt, heeft in eerdere peilingen gevraagd naar de mening van de inwoners over de functie en de noodzaak van het servicepunt. Vele inwoners hechten er (veel) waarde aan dat in de toekomst een servicepunt als Toko Twisk blijft bestaan. Enerzijds omdat het een voorziening is dicht bij huis (30 procent), anderzijds voor het sociale contact (30 procent) en als postagentschap (30 procent). De eigenaar van dit servicepunt heeft na bemiddeling van de Dorpsraad vanuit de Provincie in het verleden enige (financiële) steun ontvangen om de zaak draaiende te houden. Deze draait nu echter al jaren vanuit een vorm van hobbyisme en is op de huidige wijze economisch gezien onvoldoende rendabel. Wil Twisk dit servicepunt behouden dan zal op korte termijn hier invulling aan moeten worden gegeven. Gevraagd wordt aan de gemeente om hier bijstand in te verlenen.

Verkeer en verkeersveiligheid

De belangrijkste problemen in de directe woonomgeving liggen op het vlak van verkeer en verkeersveiligheid. Deze moeten met voorrang worden aangepakt. Het gaat hier met name om snelheid, bestrating, zwaar- of vrachtverkeer niet zijnde bestemmingsverkeer en sluipverkeer.

Veel inwoners vinden dat er nog steeds te hard wordt gereden. De wegversmallingen en verkeersmaatregelen hebben hierin geen verbetering gebracht. Veel inwoners zien graag enige vorm van handhaving ten opzichte van de 30 kilometerzone-maatregelen op het Gangwerf en de Dorpsweg en van de 50 respectievelijk 60 kilometer zone op de Bennemeersweg, Zuiderweg respectievelijk Noorderweg. Daar blijkt momenteel helemaal niets van. Er wordt ook overlast ervaren door het zwaar agrarisch en/of vrachtverkeer wat door ons lintdorp rijdt. De bodemgesteldheid van de Bennemeersweg, Gangwerf, Dorpsweg en Zuiderweg, de breedte van deze wegen en de afstand van de weg tot de woningen en gebouwen laten dit niet toe zonder risico's. Het aantal wegverzakkingen zijn legio.

Parkeergedrag beïnvloedt de veiligheid.



Op verschillende plekken in Twisk ervaart men enige mate van parkeerproblematiek, maar met name op het stukje Dorpsweg 23 tot en met 33 is het ronduit ellendig. Daar ontstaan soms zorgelijke situaties waardoor de doorgang van hulpverlening zoals politie, brandweer en ambulance hinder kan ondervinden. Wij denken graag mee over verbeterpunten voor deze locatie.

Bovenstaande punten en andere verkeersverbeteringspeerpunten staan onder meer ook in het gemeentelijke GVVP en in de ingezonden brieven in de bijlage en notulen van de betreffende raadsvergaderingen. Graag vragen wij de gemeente spoed te geven aan de uitvoering van de betreffende punten.

Huisvesting en woningbouw

Bewoners hebben tijdens de Dorpsraad jaarvergadering diverse ideeën aangedragen om de huisvesting voor zowel de jongeren (de zogenaamde groene druk) als de ouderen (de zogenaamde grijze druk) voor de toekomst te garanderen. Dit varieert van meervoudige bewoning van stopboerderijen, kangoeroe-woningen, mantelzorgwoningen tot aan kleinschalige woningbouw ter vervanging van agrarische bedrijfsgebouwen. Het verdient aanbeveling dat de gemeente dit met een open, positieve maar ook daadkrachtige manier benadert. De gemeente Medemblik heeft recent nieuwe beleidsregels voor woningsplitsing en kamerverhuur vastgesteld. Dit biedt wellicht soelaas voor de eigenaren van panden met een woon/agrarische bestemming. Deze vaak grote gebouwen kunnen namelijk getransformeerd worden tot meerdere woningen. En daarvoor hoeft niet “bijgebouwd” te worden waardoor het beschermd dorpsgezicht wordt aangetast.

WELKE ROL IS HIERVOOR WEGGELEGD VOOR GEMEENTE, INWONERS EN ANDERE PARTIJEN?

De Dorpsraad is van mening dat bovenstaande punten gezamenlijk moeten worden aangepakt. Bij veel onderwerpen zijn inwoners, gemeente en andere partijen (bijvoorbeeld Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, plaatselijke verenigingen, woningbouwvereniging, ondernemers of anderszins) vertegenwoordigd. Maar wellicht dat ook de provincie de gemeente zou kunnen ondersteunen. Bijvoorbeeld op het gebied van ontsluiting in het geval van bouwplannen buiten de bestaande kern om. De rolverdeling kan verschillend zijn. De Dorpsraad kan als intermediair tussen gemeente en inwoners een initiërende, verbindende en/of faciliterende rol vervullen.



Een aantal panden in Twisk zouden kunnen worden opgedeeld.

CONCLUSIE

Het blijkt dat het merendeel van de inwoners redelijk tot zeer tevreden is over het wonen in Twisk. Als het gaat voorzieningen wil men in ieder geval behouden wat er nu nog is. Men vindt Twisk een unieke plek, enerzijds vanwege de rust, de ruimte of het beschermd dorpsgezicht, het landelijke karakter, maar anderzijds ook vanwege het verenigingsleven, de sociale contacten en de saamhorigheid.

De bewoners willen de komende tijd in ieder geval aan de slag met de volgende onderwerpen:

- Beschermd dorpsgezicht;
- Verkeer en verkeersveiligheid;
- Huisvesting en woningbouw;
- Leefbaarheid behouden.

Dorpsraad Twisk, 2025.



“©Copyright. Alle rechten voorbehouden. Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, berusten alle rechten op informatie (teksten en foto's) in dit blad bij de schrijvers en/of fotograaf. Gehele of gedeeltelijke overname, plaatsing elders, verveelvoudiging op welke andere wijze dan ook en/of commercieel gebruik van deze informatie is niet toegestaan, tenzij hiervoor voorafgaande uitdrukkelijke schriftelijke toestemming is verleend door rechthebbende waaronder de Dorpsraad Twisk.

Voor informatie, vragen of opmerkingen: info@dorpsraadtwisk.nl “

Ook op deze pagina graag een stukje over Bronvermelding opnemen en wel de volgende tekst:

De voor deze Kernvisie Twisk geraadpleegde bronnen zijn:

Gemeente Medemblik

Het Centraal Bureau voor de Statistiek

Bewoners van Twisk tijdens de openbare Dorpsraad Twisk vergadering van 16 september 2024

Stichting Twisca

